



Régisseur Résidence Etudiante Lille (H/F)

Date de publication :	18/04/2018	Lieu :	Lille
Référence :	Gestionnaire Résidence Lille	Statut :	CDI

Advenis

Groupe indépendant coté sur Euronext Paris, Advenis propose une offre globale et intégrée articulée autour de 3 pôles d'activités : la gestion d'actifs, la gestion privée et la distribution, la production immobilière et les services immobiliers. Advenis a développé, pour sa clientèle institutionnelle et privée, une expertise technique reconnue en immobilier résidentiel ancien et de bureaux et a construit, en gestion d'actifs financiers, un pôle de compétences unique en allocation d'actifs, long only et performance absolue.

Poste et missions

Directement rattaché(e) au Directeur des Résidences Etudiantes à Lille, en tant que Régisseur de Résidence Etudiante, vos principales missions sont les suivantes :

Pérenniser l'investissement des propriétaires et copropriétaires, travailler en étroite relation avec les services gestion, commercial et technique, gérer techniquement les parties communes et privatives.

- Effectuer le suivi de l'hygiène, de la propreté et la décoration des parties communes (intérieures et extérieures),
- Surveiller et gérer la bonne marche des équipements techniques en assurant les petits dépannages (éclairage, plomberie, serrurerie, etc) ou en organisant les interventions des sous-traitants et fournisseurs (ascenseur, électricité, détection incendie, etc),
- Accueillir les clients et effectuer tous les actes de commerce (visites appartements, etc),
- Exécuter toutes tâches administratives (établissement des états des lieux, suivi des désordres après état des lieux, prestations para-hôtelières, etc),
- Maintenir une bonne convivialité dans la résidence grâce aux outils d'animation mis à leur disposition et ce, dans le respect du règlement intérieur,
- Reporter régulièrement au Directeur des Résidences Etudiantes à Lille sur son activité,
- Assurer le bon fonctionnement des services et garantir le respect des règles sanitaires d'hygiène et d'affichage,

Avantage : Logement mis à disposition au sein de la Résidence étudiante.

Profil

Compétences souhaitées : Bonne présentation, excellente qualité relationnelle, sens du compromis, ouverture d'esprit, rigueur, organisation, autonomie, esprit d'équipe et d'entreprise, respect des règles, capacité à s'adapter à la charge de travail.



Postuler

Adressez votre candidature (CV et lettre de motivation) à : recrutement@advenis.com sous la référence « Gestionnaire Résidence Lille ».