

Directeur Comptabilité Mandant France

Date de publication :	8/09/2017	Lieu :	Paris
Référence :	Directeur Compta Mandant	Statut :	CDI

Advenis Property Management

Coté sur Euronext Paris, Advenis est un groupe indépendant, acteur majeur dans la conception, la distribution et la gestion d'actifs immobiliers et financiers.

Advenis Real Estate Solutions, filiale du groupe Advenis, associe ses différentes expertises pour proposer une offre de services immobiliers intégrée, complète et dynamique : Asset Management, Property Management, Facility Management et Conseil.

A travers son activité en Property Management, Advenis Real Estate Solutions propose aux investisseurs de déléguer une partie ou la totalité de la gestion de leurs actifs : gestion locative, représentation du propriétaire, gestion des copropriétés...

Finalité du poste

Diriger et gérer l'activité Comptabilité Mandant au sein de Property Management (gérance locative et copropriété).

Avoir la responsabilité globale de l'activité Comptabilité Mandant pour le périmètre national et en assurer la gestion complète dans le respect des politiques définies par le Groupe Advenis.

Principales missions

- **Management**
 - Définir les objectifs de l'équipe Comptabilité Mandant,
 - Encadrer les équipes, coordonner et s'assurer de l'organisation et de la planification de l'activité,
 - Participer à la définition et à la gestion des moyens nécessaires afin de répondre à la satisfaction des clients,
 - Fiabiliser et améliorer la comptabilité Mandant,
 - Participer au recrutement et veiller à la formation des équipes comptables (en interne ou externe),
 - Encadrer les responsables comptables, trésorier et référent Even (logiciel métier),
 - Animer les réunions périodiques des équipes.
- **Comptabilité Mandant**
 - Identifier et analyser les dysfonctionnements, suivre et mettre en place les actions correctives, adapter les process.
 - Contrôler la représentation des fonds mandants et veiller à l'établissement des arrêtes de comptes mandants dans les temps impartis,
 - Effectuer un contrôle de niveau 2 sur les activités comptables,
 - Uniformiser les procédures.



- **Gestion des clients et grands comptes**
- Représentation de la Direction Comptable Mandant : être l'interlocuteur pour la Direction, les CAC, le service juridique, la caisse de garantie, la comptabilité exploitation, la DSI, les gestionnaires.
- Développement : participer aux rendez-vous clientèle, aux réponses aux appels d'offre,...
- **Mission transverse :**
- Force de proposition, gestion du projet et aboutissement (dématérialisation, ERP, indicateur performance,...),
- Contrôle de gestion métier.

Profil

De formation bac+5 (comptabilité générale, contrôle de gestion et audit), avec expérience de 15 ans minimum (en cabinet d'expertise comptable puis en comptabilité mandant au sein d'une société immobilière), dont expérience de 5 ans minimum en opérationnel. Qualités requises : aisance relationnelle, connaissance du secteur immobilier.

Postuler

Adressez votre candidature (CV et lettre de motivation) à : recrutement@advenis.com sous la référence « Directeur Compta Mandant ».