

Fund Manager Junior (H/F)

Date de publication :	22/03/2017	Lieu :	Paris
Référence :	Fund Manager Junior	Statut :	CDI

Inovalis

Inovalis, maison mère du groupe Advenis, propose des solutions d'investissement immobilier et des prestations de conseil.

Inovalis accompagne ses investisseurs internationaux dans l'acquisition et la gestion d'une large gamme d'actifs en France et en Allemagne, via une offre de produits et services à forte valeur ajoutée.

Poste et missions

Dans le cadre de ses fonctions, le Fund Manager Junior (H/F) se verra confier notamment les missions suivantes :

- Assister le Fund Manager dans l'exécution des décisions prises par le Comité stratégique,
- Gestion de portefeuille d'actifs de bureaux détenus en France en crédit-bail et en pleine propriété,
- Gestion quotidienne des prêts bancaires : respect des engagements, paiement des échéances bancaires, préparation des ratios bancaires,
- Préparer et envoyer les reportings investisseurs en anglais tous les trimestres,
- Cash management :
 - Etablissement des cash-flows (waterfalls) sur une base trimestrielle et analyse des écarts
 - Suivi quotidien du cash et engagement de l'ensemble des dépenses opérationnelles et corporate
 - Collecte de l'information opérationnelle relative aux actifs et coordination entre Services en vue de l'anticipation des risques de cash (Asset Management, Property Management, Service Juridique,...)
 - Optimiser, suivre et engager les dépenses et besoins en trésorerie sur l'ensemble des portefeuilles
- Suivi des financements travaux,
- Suivre la performance de l'Asset Management en terme de locations, campagnes de travaux,
- Suivre la performance du Property Management en terme d'encaissements de loyers et redditions de charges,

Profil

De formation Bac+5 en finance ou immobilier, avec expérience de 2 ans minimum dans le secteur de l'immobilier d'entreprise.

Maîtrise des outils informatiques. Pratique courante de l'anglais.

Qualités souhaitées : rigueur, capacité à travailler en équipe, polyvalence et autonomie.

Postuler



Adressez votre candidature (CV et lettre de motivation) à : recrutement@advenis.com sous la référence « Fund Manager Junior ».