

## COMMUNIQUÉ DE PRESSE

---

Nanterre, le 29 mai 2015

### **Résidence étudiante de 105 lots à Montpellier prise à bail par REALISTA RESIDENCES**

**REALISTA RESIDENCES** annonce la signature d'un protocole pour la prise à bail d'une résidence étudiante à Montpellier. La résidence «Le Carré du Roi» est réalisée par le groupe Vestia Promotion et commercialisée par La Française AM. Cette résidence, située à proximité de la faculté de Droit et du centre ville historique de Montpellier est composée de 105 lots. Elle répond aux besoins de logement sans cesse croissants des étudiants de la Métropole montpellieraine.

**REALISTA RESIDENCES**, filiale d'Avenir Finance comme ses sociétés sœurs Adyal, est spécialisée dans l'exploitation d'immobilier géré.

---

A propos d'ADYAL - [www.adyal.fr](http://www.adyal.fr) - ADYAL est une filiale du groupe Avenir Finance. ADYAL est un intervenant majeur et indépendant des services immobiliers dédiés aux entreprises et à l'immobilier public.

Avec 26 implantations en France et 180 collaborateurs, ADYAL gère près de 1000 mandats immobiliers pour plus de 350 clients en Property Management. Le groupe pilote et contrôle également 1500 sites en Facility Management pour un total de 12 millions de m<sup>2</sup>. Enfin, ADYAL intègre depuis 2013 toute l'expertise de l'Asset Management dans une optique de valorisation et d'optimisation de patrimoines immobiliers.

A propos d'Avenir Finance - [www.avenirfinance.fr](http://www.avenirfinance.fr) - Coté sur le Compartiment C, Avenir Finance est un acteur majeur dans la conception, la distribution et la gestion d'actifs immobiliers et financiers. Avenir Finance bénéficie d'une expertise métiers reconnue en immobilier d'entreprise et immobilier d'habitation ancien à rénover. En gestion d'actifs financiers, le groupe a développé un pôle de compétences unique en allocation d'actifs, long only et performance absolue. Le rapprochement en 2014 avec les sociétés ADYAL, Realista, Inoprom, Inovalis Asset Management et Inovalis Property Management confère dorénavant à Avenir Finance une offre très complète dans le domaine des services immobiliers.

Avenir Finance - 51, rue de Saint-Cyr - 69009 Lyon - Tél : 04 27 70 54 00 - Fax : 04 27 70 54 01 - Email : [info@avenirfinance.fr](mailto:info@avenirfinance.fr) - S.A. au capital de 4.683.492 € - RCS Lyon B 402 002 687 - Code APE 6420Z - TVA Intracommunautaire FR 89402002687 - Coté sur le Compartiment C.

---

#### **Contacts Presse**

Avenir Finance - Stéphanie du Ché : [s.duche@avenirfinance.fr](mailto:s.duche@avenirfinance.fr) - 06 16 36 11 08

REALISTA RÉSIDENCES - Pascal Ollive : [pascal.ollive@realista.fr](mailto:pascal.ollive@realista.fr) - 06 07 83 14 18