

Chiffre d'Affaires 2008

Chiffre d'affaires	2008	2007	Variation
Immobilier	13	16,9	-23%
Distribution	8,8	14,6	-40%
Gestion d'actifs	4,9	5,7	-14%
Conseil aux entreprises	0,9	1,8	-50%
Total	27,6	39,0	-29%

Paris, le 12 février 2009 - Avenir Finance a enregistré sur l'exercice 2008 un chiffre d'affaires de 27,6 M€ en baisse de 29% par rapport à 2007.

Les activités globales du groupe Avenir Finance ont été affectées en 2008 par la crise financière et l'attentisme des investisseurs dans un climat d'incertitudes.

L'Immobilier, impacté par les restrictions des conditions de crédit et la dégradation du marché immobilier, est en baisse de 23%. Le chiffre d'affaires de la Distribution, constitué notamment des droits d'entrée sur la collecte et des commissions sur encours, est également pénalisé par la conjoncture et enregistre une baisse de 40%. Le chiffre d'affaires des activités de Gestion d'Actifs, en recul de 14%, s'explique par la baisse des marchés financiers et, mécaniquement, des frais de gestion.

Dans une conjoncture économique et financière encore difficile, Avenir Finance dispose de plusieurs atouts :

- un stock immobilier de grande qualité, valorisé par la loi de finances 2009 parce qu'il échappe au plafonnement des niches fiscales,
- le renforcement progressif de sa force commerciale interne et le développement des partenariats avec les banques privées ont permis de compenser en partie la baisse de chiffre d'affaires généré par la distribution externe et devraient à moyen terme produire des résultats plus significatifs,
- la gestion d'actifs résiste mieux que le marché grâce à son positionnement stratégique dans le non coté, dans la multigestion et la gestion quantitative.

Prochain rendez-vous : Publication des résultats de l'exercice 2008 le 29 avril 2009 après Bourse.

A propos d'Avenir Finance – www.avenirfinance.fr : Avenir Finance est un groupe financier indépendant coté sur Euronext dédié aux chefs d'entreprise et aux investisseurs privés aisés. Avec une gamme de produits développée en architecture ouverte et complétée par une expertise métiers spécifique dans la Gestion d'Actifs, l'Immobilier ancien de Prestige et le Conseil aux Entreprises, Avenir Finance offre aujourd'hui à sa clientèle et à ses conseillers en gestion de patrimoine indépendants partenaires tous les services d'une banque privée moderne.

Avenir Finance
 Cyril Lureau
 Directeur Général Délégué
 Tél : 04 27 70 54 00
 Email : actionnaire@avenirfinance.fr

