

Chiffre d'affaires du premier trimestre 2008

Chiffre d'affaires En K€	2008 T1	2007 T1
Immobilier	2 380	1 998
Distribution	2 079	2 846
Gestion d'actifs	1 093	1 446
Services aux entreprises	182	764
Total	5 734	7 054

Avenir Finance a enregistré au premier trimestre 2008 un chiffre d'affaires de 5,73 M€ en baisse de 18,7% par rapport à 2007. Du fait de la forte saisonnalité structurelle des activités Immobilier et Distribution, le premier trimestre n'est pas représentatif de l'ensemble de l'exercice 2008.

L'activité immobilier a réalisé un 1^{er} trimestre satisfaisant, bien que peu significatif, avec un chiffre d'affaires de 2,38 M€ en hausse de 19,1%. Dans un marché global moins porteur pour l'immobilier, le segment de l'immobilier ancien de grande qualité, spécialité du groupe, est un atout de poids.

Dans les Services aux entreprises, le groupe a signé plusieurs nouveaux mandats dans un contexte marqué par la rareté des opérations de marché.

Dans la Gestion d'actifs, Avenir Finance n'a pas subi de décollecte notable. En revanche, le chiffre d'affaires est pénalisé par la baisse des marchés, dont l'impact sur les frais de gestion est mécanique. Dans le domaine du non coté, le contexte lié à la loi Tépé est en revanche très favorable : l'investissement dans les PME à travers un FCPI, un FIP ou un Holding de participations connaît un vif succès de place. L'offre du groupe, particulièrement riche dans ce domaine, permet d'accroître les encours gérés mais aussi de développer un fonds de commerce de grande valeur.

Dans la distribution, le contexte de marché a également pénalisé l'activité du premier trimestre entraînant une baisse de la collecte et des commissions sur encours.

Avenir Finance concentre l'essentiel de ses investissements dans le développement de ses deux pôles de distribution: Avenir Finance Gestion Privée, qui regroupe les conseillers salariés internes et le réseau de CGPI et Sicavonline, qui regroupe l'activité Internet et les partenariats.

La mise en œuvre du plan de renforcement et de structuration de la force commerciale interne est conforme aux objectifs du groupe : 10 conseillers en gestion privée ont été recrutés depuis le début de l'année, 10 autres devraient rejoindre le groupe d'ici septembre. L'objectif du groupe est de tripler sa force de vente interne d'ici fin 2009. La qualité de l'offre du groupe est un atout majeur pour recruter des collaborateurs de qualité dans un marché difficile.

A court terme, les efforts de recrutement et de formation, notamment des équipes managériales, pèsent légèrement sur la performance commerciale. Les premiers bénéfices de la politique de développement devraient être visibles dès le deuxième trimestre et s'accroître progressivement au second semestre.

Avenir Finance tiendra son assemblée générale mixte ordinaire le 18 juin 2008 à 16h00 à son siège social du 51 rue de Saint Cyr à Lyon.

Prochain rendez-vous : Publication des résultats semestriels le 23 juillet 2008 après bourse

A propos d'Avenir Finance – www.avenirfinance.fr : Avenir Finance est le partenaire financier des chefs d'entreprise, des investisseurs privés et institutionnels. Doté de réseaux commerciaux directs et indirects, Avenir Finance a pour vocation de distribuer les meilleurs produits financiers du marché à ses clients. Afin de répondre au mieux aux attentes de ses clients, Avenir Finance a parallèlement développé une offre de produits à valeur ajoutée en immobilier, en gestion du non coté et en ingénierie financière. Fort d'un plan stratégique de développement commercial renforcé Avenir Finance s'est positionné pour tirer parti de la croissance de ces nouvelles activités et du potentiel représenté par la distribution indirecte en France.