



3^{ème} trimestre 2004 + 22,6%
Poursuite de la croissance

<i>en M€</i>	2004	2003	évolution
Chiffre d'affaires 3 ^{ème} trimestre	2,87	2,34	+22,6%
Chiffre d'affaires cumulé 9 mois	9,57	7,60	+25,9%

Avec une progression de +22,6%, le chiffre d'affaires du 3^{ème} trimestre 2004 confirme le dynamisme du Groupe observé depuis le début de l'exercice. En cumulé 9 mois, le chiffre d'affaires croît de +25,9%, porté par les produits et services financiers ainsi que par la distribution.

- Produits et services financiers : CA 9 mois 3,07 M€ (+73,4%)

La croissance du chiffre d'affaires est soutenue par celle des capitaux gérés dont la collecte devrait se poursuivre d'ici la fin de l'exercice, notamment sur les fonds de trésorerie, les mandats de multigestion et les mandats institutionnels. En gestion du non coté, l'agrément FIP obtenu en octobre devrait également consolider l'augmentation des fonds gérés.

- Immobilier : CA 9 mois 2,82 M€(+4,8%)

Avec à fin octobre un chiffre d'affaires de 3,5M€, des compromis signés pour 6,5M€, un stock de 13M€ en cours de commercialisation, Avenir Finance Immobilier devrait bénéficier au 4^{ème} trimestre de la traditionnelle accélération des ventes grâce à une force de vente renforcée et à un environnement toujours porteur.

- Distribution directe et indirecte : CA 9 mois 3,68 M€(+17,2%)

Le développement soutenu des capitaux distribués, ainsi que la montée en puissance de la plate-forme Exigence Patrimoine dédiée aux Conseillers Indépendants en Gestion de Patrimoine, permettent aux activités de distribution de se renforcer. Par ailleurs, l'exploitation des synergies produits/clients dynamisent de cette activité.

Avec des tendances positives sur l'ensemble de ses métiers, Avenir Finance devrait poursuivre une croissance soutenue au 4^{ème} trimestre, grâce notamment aux ventes immobilières de fin d'année.

Retrouvez l'ensemble des informations financières sur avenirfinance.fr

Second Marché – Services Financiers – ISIN FR0004152874

*Avenir Finance est une entreprise financière indépendante
 spécialisée en conception et distribution de produits et services financiers.*

Dotée de réseaux commerciaux directs (équipe commerciale propre) et indirects (Internet, accords avec des réseaux de distribution externes), Avenir Finance a pour vocation de distribuer les meilleurs produits financiers du marché à ses clients. De plus, afin de répondre à une clientèle exigeante, Avenir Finance a parallèlement développé une offre de produits à valeur ajoutée en immobilier (1997), en gestion du non coté (2000) et du coté (2002) et en ingénierie financière (2002) qui représentent aujourd'hui 20% des produits distribués par le groupe. Fort d'un plan stratégique de développement commercial renforcé, Avenir Finance est en position forte pour tirer partie de la croissance de ces nouvelles activités et du potentiel représenté par la distribution indirecte en France.

Avenir Finance

Danyel Blain , PDG
 Tel : 04 78 64 60 60
 Fax : 04 78 47 11 72
 e.mail : actionnaire@avenirfinance.fr

CM-CIC Securities - Communication financière

Stéphanie Stahr
 Tel : 01 45 96 77 83
 Fax : 01 45 96 77 99
 e mail : stahrst@cmcics.com